



Nishi Patel

📍 Stuttgart, Deutschland ✉ ar.nishipatel@gmail.com

📅 14/08/1997 🌐 www.linkedin.com/in/niship1408

Profil

Projektmanager mit fünf Jahren Erfahrung in der Planung und Leitung verschiedener Bauprojekte. Ich verfüge über umfassende Kenntnisse in Ausführung, Kostenkontrolle, Beschaffung, Verhandlung und Stakeholder-Engagement und halte Budget und Zeitpläne konsequent ein. Ich habe FIDIC-Vertragsmanagement und internationale Bau-Compliance im Rahmen des ICPL-Programms der Universität Stuttgart studiert. Ich engagiere mich für Ressourcenoptimierung, Risikominimierung und die Einhaltung von Industriestandards während des gesamten Projektlebenszyklus.

Berufserfahrung

Werkstudent, Universität Stuttgart 11/2023 – 09/2025 | Deutschland

- Unterstützung der laufenden Forschung zur Entwicklung und Umsetzung eines BIM-basierten Bildungsrahmens und der damit verbundenen strategischen Initiativen.
- Erfassung, Organisation und Validierung BIM-bezogener Daten gemäß den universitären Forschungsprotokollen unter Gewährleistung von Genauigkeit und ordnungsgemäßer Dokumentation.
- Administrative Unterstützung des Projekts, einschließlich der Koordination und Planung von Besprechungen, der Pflege gemeinsamer Dokumentationsarchive und der Verfolgung von Aktionspunkten, um die Einhaltung der Forschungsziele sicherzustellen.

Projektmanager, Creating life in Spaces 09/2021 – 10/2023 | (2 Jahre), Indien

- Ich überwachte den gesamten EPC-Lebenszyklus für Projekte mit einem Budget von 5–7 Millionen US-Dollar und koordinierte die Entwicklung des detaillierten technischen Umfangs, die Beschaffung, die Bauausführung vor Ort und die Inbetriebnahme, um eine reibungslose Ausführung zu gewährleisten.
- Verhandelte Lieferantenverträge, um Materialien zu marktführenden Preisen zu sichern und den Materialabfall um 10 % zu reduzieren.
- Entwickelte Strategien zur Risikominderung, die Terminverzögerungen um bis zu 15 % reduzierten und trotz unvorhergesehener Herausforderungen eine hohe Betriebseffizienz gewährleisteten.
- Implementierte QA/QC- und EHS-Protokolle, erreichte null meldepflichtige Vorfälle und eine 100-prozentige Einhaltung der Standortaudits.

Projektkoordinator, Metropolitan Architectural Practices 12/2020 – 12/2022 | (2 Jahre), Indien

- Fungierte als zentrale Schnittstelle zwischen Projektmanagern, Architekten, Lieferanten und anderen Beteiligten, optimierte die interne und externe Kommunikation und reduzierte Informationslücken um ca. 20 %.
- Überwachte und passte Projektzeitpläne mithilfe branchenüblicher Tools an, um die termingerechte oder vorzeitige Erreichung wichtiger Meilensteine sicherzustellen.
- Pflege einer umfassenden Projektdokumentation – einschließlich Korrespondenz, Änderungsprotokollen und Status-Dashboards – und erstellte regelmäßige Fortschrittsberichte für die Geschäftsleitung.
- Bearbeitung und Preiskalkulation von Bestellungen, Nachverfolgung der Ausgaben im Vergleich zu Budgets bis zu 10 Millionen US-Dollar und Unterstützung bei der Rechnungsstellung und -validierung zur Gewährleistung einer präzisen Kostenkontrolle.

Praktikum, Tathastu Architekt

12/2018 – 09/2019 | (9 Monate), Indien

- Mitarbeit bei Hochhäusern, Krankenhäusern, Schulen und Bürogebäuden, Gesamtleitung vom ersten Konzept bis zum finalen Entwurf und der Erstellung des 3D-Modells.
- Vertiefte Kenntnisse in AutoCAD, Revit, SketchUp, Photoshop, CorelDRAW, Lumion und Enscape, Erstellung von Kundenpräsentationen und detaillierten Arbeitszeichnungen.

Praktikum, Essteam Architekt

06/2017 – 08/2017 | (3 Monate), Indien

- Unterstützung von leitenden Architekten bei Wohn- und Gewerbeprojekten, einschließlich der schematischen Gestaltung eines flexiblen, vielseitig nutzbaren Büorinnenraums.
- Einsatz von 3D-Modellierung und schematischer Planung zur Erstellung von Designvorschlägen, die den sich entwickelnden Kundenbedürfnissen gerecht wurden, und Unterstützung von leitenden Architekten bei Kundenpräsentationen und alltäglichen Designaufgaben

Ausbildung

Master in Wirtschaftsingenieurwesen - Internationales

04/2023 – 09/2025

Bauwesen: Praxis und Recht, Universität Stuttgart

Stuttgart, Deutschland

Abschlussarbeit: Streitbeilegungsmechanismen in PPPs: Wirksamkeit und Best Practices

Schwerpunkt: Fortgeschrittenes Bauvertragsmanagement mit Schwerpunkt auf FIDIC-Verträgen, Risikobewertung und dem Umgang mit Verzögerungen und Störungen in großen und internationalen Projekten unter Berücksichtigung rechtlicher Rahmenbedingungen wie BGB und VOB.

Bachelor der Architektur,

06/2015 – 10/2020 | Surat, Indien

Veer Narmad South Gujarat University

Abschlussarbeit: Handelszentrum in Alang

Schwerpunkt: Architektonisches Design und Projektmanagement, einschließlich technischer Zeichnungen und Baunormen.

Zertifikat

SAP

Sourcing und Beschaffung mit SAP S/4HANA

Oracle Primavera P6

Unternehmensprojektmanagement

Anydesk Autocad zertifiziert

Architektur 2D und 3D

Eingetragener Architekt

Rat der Architektur, Indien

Fähigkeiten

- | | | | |
|--------------------|--------------------|-----------------------|------------------|
| • Autodesk Autocad | • Oracle Primavera | • Expert in MS office | • Autodesk Revit |
| • SketchUp | • CorelDraw | • Adobe Photoshop | • monday.com |

Sprache

- | | | | |
|-----------------|-------------------------------|-----------------|--------------|
| • Englisch (C1) | • Deutsch (B1 in Fortsetzung) | • Gujarati (C1) | • Hindi (C1) |
|-----------------|-------------------------------|-----------------|--------------|