

Bewerbungsschreiben

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich bewerbe mich um Vollzeitstellen im Projekt- und Baumanagement, z. B. als Projektmanager/in, Projektkoordinator/in, Projektingenieur/in oder Vertragsmanager/in. Mein Karriereziel ist es, zuverlässige und kostenbewusste Projekte umzusetzen – mit klaren Verträgen, guter Ausführung vor Ort und datenbasierter Beschaffung. Ich habe einen Master in **International Construction: Practice and Law der Universität Stuttgart** und fünf Jahre praktische EPC-Erfahrung in Indien.

Im ICPL-Studium habe ich **BGB, VOB und FIDIC**-Vertragsverwaltung kennengelernt. Ich kann Risiken einschätzen sowie Verzögerungen und Störungen managen. Dieses Wissen passt gut zur Arbeit auf der Baustelle und zur Zusammenarbeit mit vielen Beteiligten.

Seit November 2023 arbeite ich als **Research Assistant an der Universität Stuttgart**. Ich koordiniere Termine und Dokumente, prüfe und validiere BIM-Daten nach Forschungsrichtlinien und verfolge Aufgaben und Meilensteine, damit das Projekt planmäßig bleibt.

Zur Erweiterung meiner kaufmännischen Kenntnisse habe ich den Kurs **SAP MM – Sourcing and Procurement mit SAP S/4HANA** - Brandenburg University abgeschlossen. Ich kenne den PR-PO-Prozess (Bedarf bis Bestellung), Materialstamm, Lieferanten-/Info-Sätze, Lieferantenbewertung und die Verknüpfung mit Kostenkontrolle und Reporting – wichtig für Subunternehmer- und Materialmanagement im Bau.

Beruflich habe ich durchgängige **EPC-Projekte** geleitet: Beschaffung, Verhandlungen mit Lieferanten, Bauausführung, QA/QC und Kostenkontrolle. Ergebnisse: ~10 % weniger Materialverschwendung, bis zu 15 % weniger Terminverzug, keine meldepflichtigen Zwischenfälle und strenges Kosten-/Termin-Tracking bei einem Budget von 7 Mio. USD, unterstützt durch Primavera P6, saubere Dokumentation und Change-/Claims-Workflows.

Ich bin flexibel beim Einsatzort und freue mich, mich einzubringen. Gern spreche ich mit Ihnen darüber, wie ich Ihre kommenden Projekte unterstützen kann. Vielen Dank für Ihre Zeit und Ihre Berücksichtigung.

Mit freundlichen Grüßen,

Nishi Patel



Nishi Patel

📍 Stuttgart, Deutschland ✉ ar.nishipatel@gmail.com ☎ +49 17656616705

📅 14/08/1997 🌐 www.linkedin.com/in/niship1408

Profil

Projektmanager mit fünf Jahren Erfahrung in der Planung und Leitung verschiedener Bauprojekte. Ich verfüge über umfassende Kenntnisse in Ausführung, Kostenkontrolle, Beschaffung, Verhandlung und Stakeholder-Engagement und halte Budget und Zeitpläne konsequent ein. Ich habe FIDIC-Vertragsmanagement und internationale Bau-Compliance im Rahmen des ICPL-Programms der Universität Stuttgart studiert. Ich engagiere mich für Ressourcenoptimierung, Risikominimierung und die Einhaltung von Industriestandards während des gesamten Projektlebenszyklus.

Berufserfahrung

Werkstudent, Universität Stuttgart 11/2023 – 09/2025 | Deutschland

- Unterstützung der laufenden Forschung zur Entwicklung und Umsetzung eines BIM-basierten Bildungsrahmens und der damit verbundenen strategischen Initiativen.
- Erfassung, Organisation und Validierung BIM-bezogener Daten gemäß den universitären Forschungsprotokollen unter Gewährleistung von Genauigkeit und ordnungsgemäßer Dokumentation.
- Administrative Unterstützung des Projekts, einschließlich der Koordination und Planung von Besprechungen, der Pflege gemeinsamer Dokumentationsarchive und der Verfolgung von Aktionspunkten, um die Einhaltung der Forschungsziele sicherzustellen.

Projektmanager, Creating life in Spaces 09/2021 – 10/2023 | (2 Jahre), Indien

- Ich überwachte den gesamten EPC-Lebenszyklus für Projekte mit einem Budget von 5–7 Millionen US-Dollar und koordinierte die Entwicklung des detaillierten technischen Umfangs, die Beschaffung, die Bauausführung vor Ort und die Inbetriebnahme, um eine reibungslose Ausführung zu gewährleisten.
- Verhandelte Lieferantenverträge, um Materialien zu marktführenden Preisen zu sichern und den Materialabfall um 10 % zu reduzieren.
- Entwickelte Strategien zur Risikominderung, die Terminverzögerungen um bis zu 15 % reduzierten und trotz unvorhergesehener Herausforderungen eine hohe Betriebseffizienz gewährleisteten.
- Implementierte QA/QC- und EHS-Protokolle, erreichte null meldepflichtige Vorfälle und eine 100-prozentige Einhaltung der Standortaudits.

Projektkoordinator, Metropolitan Architectural Practices 12/2020 – 12/2022 | (2 Jahre), Indien

- Fungierte als zentrale Schnittstelle zwischen Projektmanagern, Architekten, Lieferanten und anderen Beteiligten, optimierte die interne und externe Kommunikation und reduzierte Informationslücken um ca. 20 %.
- Überwachte und passte Projektzeitpläne mithilfe branchenüblicher Tools an, um die termingerechte oder vorzeitige Erreichung wichtiger Meilensteine sicherzustellen.
- Pflege einer umfassenden Projektdokumentation – einschließlich Korrespondenz, Änderungsprotokollen und Status-Dashboards – und erstellte regelmäßige Fortschrittsberichte für die Geschäftsleitung.
- Bearbeitung und Preiskalkulation von Bestellungen, Nachverfolgung der Ausgaben im Vergleich zu Budgets bis zu 10 Millionen US-Dollar und Unterstützung bei der Rechnungsstellung und -validierung zur Gewährleistung einer präzisen Kostenkontrolle.

Praktikum, Tathastu Architekt

12/2018 – 09/2019 | (9 Monate), Indien

- Mitarbeit bei Hochhäusern, Krankenhäusern, Schulen und Bürogebäuden, Gesamtleitung vom ersten Konzept bis zum finalen Entwurf und der Erstellung des 3D-Modells.
- Vertiefte Kenntnisse in AutoCAD, Revit, SketchUp, Photoshop, CorelDRAW, Lumion und Enscape, Erstellung von Kundenpräsentationen und detaillierten Arbeitszeichnungen.

Praktikum, Essteam Architekt

06/2017 – 08/2017 | (3 Monate), Indien

- Unterstützung von leitenden Architekten bei Wohn- und Gewerbeprojekten, einschließlich der schematischen Gestaltung eines flexiblen, vielseitig nutzbaren Büorinnenraums.
- Einsatz von 3D-Modellierung und schematischer Planung zur Erstellung von Designvorschlägen, die den sich entwickelnden Kundenbedürfnissen gerecht wurden, und Unterstützung von leitenden Architekten bei Kundenpräsentationen und alltäglichen Designaufgaben

Ausbildung

Master in Wirtschaftsingenieurwesen - Internationales

04/2023 – 09/2025

Bauwesen: Praxis und Recht, Universität Stuttgart

Stuttgart, Deutschland

Abschlussarbeit: Streitbeilegungsmechanismen in PPPs: Wirksamkeit und Best Practices

Schwerpunkt: Fortgeschrittenes Bauvertragsmanagement mit Schwerpunkt auf FIDIC-Verträgen, Risikobewertung und dem Umgang mit Verzögerungen und Störungen in großen und internationalen Projekten unter Berücksichtigung rechtlicher Rahmenbedingungen wie BGB und VOB.

Bachelor der Architektur,

06/2015 – 10/2020 | Surat, Indien

Veer Narmad South Gujarat University

Abschlussarbeit: Handelszentrum in Alang

Schwerpunkt: Architektonisches Design und Projektmanagement, einschließlich technischer Zeichnungen und Baunormen.

Zertifikat

SAP

Sourcing und Beschaffung mit SAP S/4HANA

Oracle Primavera P6

Unternehmensprojektmanagement

Anydesk Autocad zertifiziert

Architektur 2D und 3D

Eingetragener Architekt

Rat der Architektur, Indien

Fähigkeiten

- | | | | |
|--------------------|--------------------|-----------------------|------------------|
| • Autodesk Autocad | • Oracle Primavera | • Expert in MS office | • Autodesk Revit |
| • SketchUp | • CorelDraw | • Adobe Photoshop | • monday.com |

Sprache

- | | | | |
|-----------------|-------------------------------|-----------------|--------------|
| • Englisch (C1) | • Deutsch (B1 in Fortsetzung) | • Gujarati (C1) | • Hindi (C1) |
|-----------------|-------------------------------|-----------------|--------------|

Ms
Nishi Patel

has successfully attended the course

**SAP MM – Sourcing and
Procurement with SAP S/4HANA**

at the Department of Business and Management
during Spring Term 2025 and has obtained
the certificate of performance.



Scientific Director / Program Director
Department of Business and Management
Prof. Dr. rer. nat. Robert U. Franz

Verify certificate online

[https://e-zertifikat.th-brandenburg.de/
cawaa-ikadl-ivorx-yhyd-v-qazae](https://e-zertifikat.th-brandenburg.de/cawaa-ikadl-ivorx-yhyd-v-qazae)



The goal of the course *SAP MM – Sourcing and Procurement with SAP S/4HANA* is to provide professional and methodical qualifications for specialists who work or plan to work in the in the SAP S/4HANA Application SAP MM.

The workload for the course is 6 credit points according to the European Credit Transfer System (ECTS). The certificate is handed out after solving all case studies on an SAP system landscape correctly.

The course deals with the following topics:

- Introduction to the standard software SAP S/4HANA
 - Overview of the software vendor SAP, the technical and functional framework of SAP S/4HANA and GBI – The Integrated Model Company for Research and Education of SAP UAP
 - Handling of SAP S/4HANA (SAP Fiori UX, SAP GUI – Graphical User Interface, Navigation, Help Function, Remote-Login)
- Theoretical foundation and practical processing of interactive case studies in an SAP S/4HANA System. The following areas are covered:
 - Customizing Projects and Organizational levels in SAP MM
 - Basics of the SAP Implementation Guide
 - Customizing Projects in SAP S/4HANA
 - Customizing of Organizational Units of SAP MM
 - Master Data in SAP MM
 - Customizing of Master Data of SAP MM
 - Business Partner Master Data in SAP MM
 - Material Master Data in SAP MM
 - Pricing and Sources of Supply in SAP MM
 - Business Processes in SAP MM
 - Purchase Order Processing
 - Goods Receipt Processing
 - Invoice Verification
 - Stock Materials and Consumable Materials
 - Self-Service Requisitions
 - Advanced Transactions in Procurement
 - Automated Procurement Processes
 - Process Customizing in SAP MM
 - Valuation and Account Assignment
 - Customizing of Document Types in SAP MM
 - Partner Functions in SAP MM
 - Material Determination
 - Text and Output Control
 - Optimized Purchasing
 - Document Release Procedures
 - Special Business Transactions and Business Processes in SAP MM
 - Reporting and Analytics in SAP MM



Universität Stuttgart

Institute of Construction Management

CERTIFICATE

International Construction: Practice and Law
Master of Business Engineering

We hereby confirm

Ms. Nishi Paresh Patel
born on 14th August 1997

the successful completion of the module examinations,
the submission of the Master's thesis and passing the Master's
thesis presentation in the international master program

**International Construction:
Practice and Law
Master of Business Engineering**

at the Institute of Construction Management,
University of Stuttgart, course of 05/2023 – 04/2025.

This certificate does not replace the official Leaving Certificate
and Record of the Master Examination.

Stuttgart (Germany), 08th May 2025

Prof. Dr.-Ing. Hans Christian Jünger
Institute of Construction Management



M A P

ARCHITECTURE
LANDSCAPE
INTERIOR
SUSTAINABLE DESIGN

Ar. Miten Patel | Ar. Parth Patel
+91 9913761916 | +91 9638052499
mapdesignworks@gmail.com
mapsurat@outlook.com

Work Experience Letter

To,

Whomsoever it may concern.

This letter is to certify that Architect Ms.Nishi Patel has been working at our organisation at the position of Senior Project Co-ordinator at our firm Metropolitan Architectural Practice (MAP) for nearly two years from 1st December 2020 to 31st December 2022. I have personally mentored her and can vouch for her Management, Technical and Communication skills which stand at a reasonably high standard.

Her job responsibilities included:

- Coordinating with Structural Engineers in areas of bespoke design in collaboration with Mechanical & Electrical Engineers for practical requirements within high-level design requirements.
- Adhering to National Building code and bye-laws for Architectural constructions in India for error free deployment of the project.
- Architectural design for a wide range of tasks from preparing drawings for building permits to detail drawings, Mechanical & Electrical drawings, exterior shell coordination and interior design strategy development.
- Management of project comprehensively, from the preliminary design stage to site survey, site monitoring and management. This includes preparing presentation drawings, construction documents, issuing structural drawings and recording site meeting documents, reviewing change orders, coordinating between customers, contractors, suppliers and engineers, and specifying building systems.
- She has experience in dealing with various construction projects as conceptual plans, 3D modelling in sketchup and revit, draft plans, approval plans, implementation plans in the field of residential construction, administration buildings, recreational buildings.

During her tenure at our organisation, she was found to be dedicated and meticulous at preparing Architectural detail drawings. Her decision to terminate her position is to pursue her further educational goals. We wish her all the best for her future endeavours.

Yours sincerely,

Ar. Miten Patel
Principal Architect and Co-Founder
B.Arch, MSc. Sustainable Buildings
MCOA- CA/2014/66483, MIIA – 20892, MIIID – ALM-10096





Certificate no: UC-e3c4dad0-7842-45f4-82b5-29aa7c4e2530
Certificate url: [ude.my/UC-e3c4dad0-7842-45f4-82b5-29aa7c4e2530](https://udemy.com/certificate/UC-e3c4dad0-7842-45f4-82b5-29aa7c4e2530)
Reference Number: 0004

CERTIFICATE OF COMPLETION

Project Management with Primavera P6

Instructors **CEM Solutions**

Nishi Patel

Date **Oct. 13, 2024**

Length **5 total hours**