

PV 2019: Vorgesehene Planungsleistungen nach HOAI und freiberufliche Leistungen der Stadt Frankfurt (Oder) Dezernat II Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt für 2019

VO: UVgO Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Frankfurt (Oder), Bereich des Oberbürgermeisters, Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Zu Händen	Frau Seelig, Frau Fischer, Frau Schramm
Postanschrift	Stadthaus, Goepelstraße 38
Ort	15234 Frankfurt (Oder)
Telefon	+49 335552-6040
E-Mail	vergabestelle@frankfurt-oder.de

Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen
Postalisch an die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y68D0JK/documents>

Art und Umfang der Leistung

Für die 2019 vorgesehenen Planungsleistungen nach HOAI und freiberuflichen Leistungen des Dezernates II für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt mit einem geschätzten Auftragswert unterhalb des relevanten EU-Schwellenwertes wird die erste Stufe einer Verhandlungsvergabe mit einem Teilnahmewettbewerb gemäß § 8 (4) UVgO in Bezug auf § 50 UVgO durchgeführt. Die Angebotseinholung als 2. Stufe im Verfahren erfolgt erst bei Vorliegen der Finanzierungssicherung.

Los 1 - Bereich 1: Amt 61 Bauamt

Los 2 - Bereich 2: Amt 65 Zentrales Immobilienmanagement

Los 3 - Bereich 3: Amt 66 Amt für Tief-, Straßenbau und Grünflächen - Abt. Tief- und Straßenbau

Los 4 - Bereich 4: Amt 66 Amt für Tief-, Straßenbau und Grünflächen - Abt. Grünflächen

Haupterfüllungsort

Postanschrift	Stadtgebiet Frankfurt (Oder)
Ort	15230 Frankfurt (Oder)

Zuschlagskriterien

Keine Auswahl

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose:	Ja
Angebote sind möglich für:	ein oder mehrere Lose
Anzahl der Lose:	4

Los Nr.: 1 Bezeichnung: Bereich 1 - Amt 61 Bauamt

Erfüllungsort	Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort (Auftragsgegenstand)
Art und Umfang der Leistung	1. sozioökonomische und demografische Gutachten/ Studien 2. städtebauliche Untersuchungen Gutachten/ Studien 3. stadttechnische und verkehrliche Gutachten/ Studien 4. Immissionsschutzrechtliche Gutachten/ Studien

PV 2019: Vorgesehene Planungsleistungen nach HOAI und freiberufliche Leistungen der Stadt Frankfurt (Oder) Dezernat II Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt für 2019

VO: UVgO

Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

Zuschlagskriterien
Ausführungsfristen
Zusätzliche Angaben

5. Natur und Landschaftsschutz Gutachten/ Pläne (UVP, GOP, UB etc.)
 6. Mobilitätsplan Frankfurt (Oder) 2030 +
 7. verkehrstechnische Untersuchungen, Kostenschätzungen im Zusammenhang neuer B-Plan Verfahren
 8. Landschaftsplan (Neufassung)
 9. städtebaulicher Rahmenplan
- Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien
Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen
Bitte verwenden Sie für Ihre Teilnahmbewerbungen die angegebene Nummerierung.

Los Nr.: 2 Bezeichnung: Bereich 2 - Amt 65 Zentrales Immobilienmanagement

Erfüllungsort

Art und Umfang der Leistung

- Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort (Auftragsgegenstand)
1. Städtisches Gymnasium I - Otto-Brenner-Haus - Fenstererneuerung, Fassadensanierung und Abdichtungsarbeiten Hofseite 5. und 6. Bauabschnitt: Planungsleistungen für Grundlagenermittlung / Vorplanung / Entwurfsplanung (Lph 1-3); Erstellung HU-Bau für 2 getrennte Bauabschnitte; Ausführungszeit: 2019/2020; Erforderliche Nachweise/ Referenzen zu:
 - Sanierung denkmalgerechter Fassaden, - Planung und Ausschreibung von Holzfenstern mit historischem Charakter, - Freilegung und Sanierung von verputzten KlinkerfassadenEignungsnachweis durch Büro oder leitenden Projektbearbeiter zu erbringen"
 2. Machbarkeitsstudie/ Variantenuntersuchung Berliner Str. 43 15234 Frankfurt (Oder) Untersuchung zu Möglichkeiten der räumlichen Erweiterung der vorhandenen Immobilien des Schul- und Hortstandortes, u.a. Erweiterung der Gebäude, Erschließung nicht genutzter Flächen in den vorhandenen Gebäuden, Einbau von Toilettenanlagen im Haus 1 Ausführungszeit: 2019/2020 Erforderliche Nachweise/ Referenzen zu:
 - Schulbauprojekten,
 - Erweiterung von Bausubstanz aus den Jahren 1960 - 89Eignungsnachweis durch Büro oder leitenden Projektbearbeiter zu erbringen
 3. Städtisches Gymnasium I - Otto-Brenner-Haus - Sanierung und Umnutzung KG Westflügel Planungsleistungen: Grundlagenermittlung / Vorplanung / Entwurfsplanung; Erstellung HU-Bau / Genehmigungsplanung (Lph 1-4) Ausführungszeit: 2019/2020 Erforderliche Nachweise/ Referenzen zu:
 - Schulbauprojekten in denkmal-geschützten Gebäuden, Brandschutzplanung
 - Eignungsnachweis durch Büro oder leitenden Projektbearbeiter zu erbringen"
 4. GRS Astrid Lindgren - Sanierung Sanitäranlagen + LN Planungsleistungen: Grundlagenermittlung / Vorplanung / Entwurfsplanung (Lph 1-3); Erstellung HU-Bau ca. 15.000 EUR brutto 2020 TGA-Planung
 5. Städtisches Gymnasium I - Turnhalle Wieckestraße 1b - Sanierung Sportboden Planungsleistungen: Ausschreibung / Vergabe / Bauüberwachung (LP 6-9) Ausführungszeit: 2019
 6. Turnhalle der Sabinusstraße - Dachsanierung Planungsleistungen: Grundlagenermittlung / Vorplanung / Entwurfsplanung (Lph 1-3); Erstellung HU-Bau Ausführungszeit: 2020
 7. Sanierung Gründach, OSZ Haus D Planungsleistung: Gebäude bis LP 8 Ausführungszeit: 2. Hj 2019
 8. Jüdische Gemeinde, Halbe Stadt 30, Umbau HA-Station

PV 2019: Vorgesehene Planungsleistungen nach HOAI und freiberufliche Leistungen der Stadt Frankfurt (Oder) Dezernat II Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt für 2019

VO: UVgO

Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

Planungsleistung: TGA
Ausführungszeit: 2019

9. Fenstersanierung Studienhaus, Halbe Stadt 30a
Planungsleistung: Gebäude bis LP 8
Ausführungszeit: 2019

10. Sanierung LN, Kita Humboldtstr. 10a
Planungsleistung: TGA
Ausführungszeit: 2019

11. Sanierung Heizung / Lüftung in Kita Bruno-Peters-Berg 8/9
Planungsleistung TGA
Ausführungszeit: 2019

12. Sanierung Grundleitung Konzerthalle
Planungsleistung: TGA
Ausführungszeit: 2019

13. Dachsanierung Kleistforum
Planungsleistung: Gebäude bis LP 8
Ausführungszeit: 2019

14. Erarbeitung Brandschutzkonzept, allgemein
Ausführungszeit: 2019

15. statische Nachweise, allgemein
Ausführungszeit: 2019

16. Baugrundgutachten, allgemein
Ausführungszeit: 2019

17. Sanierung Elektroanlage Altbau GRS Booßen
Planungsleistungen: LP 2 - LP 8 für die Erneuerung der Elektroinstallation- und Beleuchtungsanlage im Altbau der GRS Booßen
Ausführungszeit: 2019 - 2020

Zuschlagskriterien
Ausführungsfristen
Zusätzliche Angaben

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien
Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen
Bitte verwenden Sie für Ihre Teilnahmewerbungen die angegebenen Nummerierungen.

Los Nr.: 3 Bezeichnung: Bereich 3 - Amt 66 Tief-, Straßenbau und Grünflächen - Abt. Tief- und Straßenbau

Erfüllungsort

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort (Auftragsgegenstand)

Art und Umfang der Leistung

1. Brückenunterhaltung

- 15 Brückenprüfungen (Ausführen von Einfachen und Hauptprüfungen an Brücken und Ingenieurbauwerken gemäß DIN 1076), geschätzter Auftragswert ca.

30.000,00 EUR brutto,

Teilnahmebescheinigung am Lehrgang für Ingenieure/-innen der Bauwerksprüfung (Zertifikat nach VFIB bzw. BAST) erforderlich,

Geforderte Deckungssumme für Haftpflichtversicherung: Personenschäden 1.500.000 EUR und sonstige Schäden 1.500.000 EUR.

- Einstufungsberechnungen

- Bestandspläne

2. Ingenieurbauwerke, Brücken

- Ersatzneubau Brücke Bahnhof Rosengarten über Anlagen der DB AG und Brücke Markendorfer Straße über Anlagen der DB AG, BW 25

alle Planungsleistungen nach HOAI (Leistungsphasen 1 - 9)

- Abbruchmaßnahmen von Brücken im Bereich elektrifizierter Gleisanlagen

alle Planungsleistungen nach HOAI (Leistungsphasen 1 - 9)

PV 2019: Vorgesehene Planungsleistungen nach HOAI und freiberufliche Leistungen der Stadt Frankfurt (Oder) Dezernat II Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt für 2019

VO: UVgO

Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

- Sanierungs- und Instandsetzungsplanungen für Holzbrücken
alle Planungsleistungen nach HOAI (Leistungsphasen 1 - 9)
- Erstellen von Prüfstatiken
- Besondere Leistungen nach HOAI (hier: örtliche Bauüberwachung für Objekt- und Tragwerksplanung, Montageplanungen, bahnbetriebliche Anmeldung)

3. Straßenbau

- Knotenpunkt Weinbergweg/Markendorfer Straße
Planungsleistungen nach HOAI (Leistungsphasen 1 - 9)
- Kontrollprüfungen
- Fugensondierungen
- Verkehrssicherheitsaudit
- Planung der bauzeitlichen Verkehrssicherung
- Besondere Leistungen nach HOAI (hier: örtliche Bauüberwachung für Objektplanung)

4. Gewässerbau/ Gewässerunterhaltung

- Planungsleistungen nach HOAI (Leistungsphasen 6 - 9) für Retentionsraum Lienauteich
- automatisierte Wasserhaltung Großer Kliestower See; Planung im Bereich Wasser- und Rohrleitungsbau, E-MSR-Technik, konstruktiver Wasserbau inkl. Auslegung entsprechender Verfahrenstechnik (eventuell Bauleitung)
- Retentionsbecken/ Wehrneubau Teich am Siedlerplatz Rosengarten; Planung im Bereich Wasserbau, Geländevermessungen, konstruktiver Wasserbau, Modellierung Wasserrückhaltung
- Herstellung von Entlastungsbauwerken im Einzugsgebiet Klingefließ
alle Planungsleistungen nach HOAI (Leistungsphasen 1 - 9)

5. sonstige Planungsleistungen

- Baugrunduntersuchungen
- Archäologische Untersuchungen
- Sigeko
- Planungen für Lichtsignalanlagen und Anpassung Verkehrsrechnersystem (VRS 5000)
- Durchführung von Verkehrsuntersuchungen und Teilplanungen von Verkehrsmanagementsystemen
- Planungen für Straßenbeleuchtung
- Altlastenuntersuchungen und Baubegleitung
- Beweissicherungen
- Lärmberechnungen, Lärmmessungen
- Planungen für Ausgleichsmaßnahmen, LBP und UVP
- Schwingungsmessungen
- Materialuntersuchungen

Zuschlagskriterien

Ausführungsfristen

Zusätzliche Angaben

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Bitte verwenden Sie für Ihre Teilnahmbewerbungen die angegebenen Nummerierungen.

Los Nr.: 4 Bezeichnung: Bereich 4 - Amt 66 Tief-, Straßenbau und Grünflächen - Abt. Grünflächen

Erfüllungsort

Art und Umfang der Leistung

Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort (Auftragsgegenstand)

1. Baumregelkontrollen Durchführung von Baumregelkontrollen nach der FLL

Baumkontrollrichtlinie

Ausführungszeit: 2019

Erforderliche Nachweise/ Referenzen: mind. FLL- zertifizierter Baumkontrolleur bzw. Sachverständiger

2. Spielplatzsanierung Ergänzung/ Erweiterung von Spielplätzen unter Berücksichtigung des Bestandes

Ausführungszeit: 2019-2020

3. Pflegewerke für Freianlagen Erarbeitung von Ausschreibungsunterlagen für die Pflege/ Instandhaltung von Freianlagen

PV 2019: Vorgesehene Planungsleistungen nach HOAI und freiberufliche Leistungen der Stadt Frankfurt (Oder) Dezernat II Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt für 2019

VO: UVgO

Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

Ausführungszeit: 2019

4. Baugrunduntersuchungen

Ausführungszeit: 2019

5. Baumgutachten Erarbeitung von Gutachten zur Standsicherheit bzw. Baumwertermittlung (Methode Koch)

Ausführungszeit: 2019

Erforderliche Nachweise/ Referenzen: Sachverständiger

6. Sonstige Freiraumplanung Erarbeitung kleinerer Anpassungen, Umgestaltungen, Pflanzpläne

Ausführungszeit: 2019

Zuschlagskriterien

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien

Ausführungsfristen

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Zusätzliche Angaben

Bitte verwenden Sie für Ihre Teilnahmewerbungen die angegebenen Nummerierungen.

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Allgemeine Nachweise und Erklärungen:

- Eigenerklärungen (Formblatt 124)

- Haftpflichtversicherungsnachweis,

- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes/ Nachweis, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,

- Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft,

- Selbstauskunft über mögliche schwebende Ermittlungsverfahren

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

siehe Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

siehe Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Sonstige

Bitte beachten Sie die speziellen Nachweise und Erklärungen, die für die jeweiligen Maßnahmen/Leistungen in den Losen zusätzlich mit Ihrer Teilnahmewerbung einzureichen sind.

Der Auftraggeber behält sich vor, keine Nachweise und Erklärungen nachzufordern.

Bitte reichen Sie eine vollständige Teilnahmewerbung ein.

Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge 01.03.2019 um 23:59 Uhr

Zusätzliche Angaben

Für die 2019 vorgesehenen Planungsleistungen nach HOAI und freiberuflichen Leistungen des Dezernates II für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt mit einem geschätzten Auftragswert unterhalb des relevanten EU-Schwellenwertes wird die erste Stufe einer Verhandlungsvergabe mit einem Teilnahmewettbewerb gemäß § 8 (4) UVgO in Bezug auf § 50 UVgO durchgeführt.

Die Angebotseinholung als zweite Stufe im Verfahren erfolgt erst bei Vorliegen der Finanzierungssicherung.

Es werden nur fristgerecht eingegangene Bewerbungen einbezogen. Bitte reichen Sie die angegebenen erforderlichen Unterlagen vollständig mit Ihrer Teilnahmewerbung ein.

Der Auftraggeber behält sich vor, keine Teilnahmeunterlagen nachzufordern.

Die Vergabekommission ermittelt aus den Bewerbungen entsprechend geeignete Bewerber, die später bei Finanzierungssicherung zur Angebotsabgabe - Verhandlungsvergabe - aufgefordert werden.

PV 2019: Vorgesehene Planungsleistungen nach HOAI und freiberufliche Leistungen
der Stadt Frankfurt (Oder) Dezernat II Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt für 2019

VO: UVgO Vergabeart: Verhandlungsvergabe mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

Voraussichtlich bis zum 29.03.19 werden alle Bewerber von der Vergabestelle zum Ergebnis informiert.

Bitte beteiligen Sie sich nur am Verfahren, wenn Sie mit dieser Vorgehensweise einverstanden sind. Eine Kostenerstattung ist ausgeschlossen.

Bekanntmachungs-ID: CXP9Y68D0JK